



## **UNIQA Plaza - Budapest**

## Gebäudeoptimierung:

- Prüfung:
  - Bestandspläne
  - Gebäudelogistik und Gebäudebetrieb
  - Funktion, Dimensionierung, Lage zentraler Sonderfläche
  - Konzeption der Mietflächeneinheiten
  - Funktionalität und Reversibilität
  - Arbeitsplatz- und Flächenqualität
  - Flächenwirtschaftlichkeit
- Analyse:
  - inneres Erschließungskonzept
  - geplante Mietflächeneinheiten
  - innere Verkehrswegführung

Standort	Szep utca 2 1053 Budapest
Fläche	8.000 m²
Stockwerke	16 Stockwerke

## **Erfolge:**

- Hohe Nutzungsqualität, Funktionalität, Wirtschaftlichkeit
- Zukunftssicheres und marktüberlegenes Gebäude
- Mehrwert für Investoren/ Nutzer
- Neue Gebäude USP zur erfolgreichen Vermarktung





## Impressionen – Uniqa Plaza - Budapest

