

# Projektinformationen

## DC Tower – Donau City Wien

### Gebäudeoptimierung:

- Prüfung:
  - Vorentwurfskonzepte
  - Gebäudelogistik und Gebäudebetrieb
  - Funktion, Dimensionierung, Lage zentraler Sonderfläche
  - Konzeption der Mieteinheiten
  - Funktionalität und Reversibilität
  - Arbeitsplatz- und Flächenqualität
  - Flächenwirtschaftlichkeit
- Analyse:
  - inneres Erschließungskonzept
  - geplante Mieteinheiten
  - innere Verkehrswegführung

<b>Standort</b>	Donau-City-Straße 7 1220 Wien
<b>Fläche</b>	137.000 m <sup>2</sup>
<b>Stockwerke</b>	60 Stockwerke

### Erfolge:

- Hohe Nutzungsqualität, Funktionalität, Wirtschaftlichkeit
- Zukunftssicheres und marktüberlegenes Gebäude
- Mehrwert für Investoren/ Nutzer
- Neue Gebäude USP zur erfolgreichen Vermarktung



# Impressionen – DC Tower 1 – DonauCity Wien

---

