

T.O.C IST 10!

Tecno Office Consult: Von einem der auszog, um alles besser zu machen



EWALD STÜCKLER

Managing Director, geschäftsführender
Gesellschafter, Teamleiter Corporate
Real Estate Management

Erinnern Sie sich noch? 2002, da war die Immobilienbranche noch eine "heile" Welt. Was gebaut wurde, wurde auch vermietet und an Investoren verkauft. Der Preis war nicht so wichtig, weil es ohnedies immer jemanden gab, der schon kurze Zeit später noch mehr dafür bot. Und die Qualität, die war damals nur eine Randnotiz der Immobiliengeschichte.

Eine heile Welt? Das kommt auf die Perspektive an.

Für Ewald Stückler war das damals alles andere als eine heile Welt. Er wollte die heimische Immobilienbranche nachhaltig – in jeder Hinsicht – gestalten. Die Projekte besser machen. Dem Qualitätsbewusstsein (wieder) jenen Stellenwert geben, den es eigentlich haben sollte – und davor auch schon einmal hatte.

Die – damals gar nicht so populäre – Vision von Ewald Stückler: Eine aktive (Vorreiter)Rolle dabei zu spielen, Bürostandorte und Büroobjekte mit höchsten Qualitätsansprüchen zu entwickeln und zu realisieren.

Mit diesem Anspruch also ist 2002 die Tecno Office Consult in den Markt hinein gestartet. Was vor zehn Jahren viel Pioniergeist und Idealismus erforderte, ist heute ein führendes internationales Unternehmen, das in ganz Europa für Gebäude-

optimierung bei Neubauprojekten, Gebäudeprüfungen bei Bestandsimmobilien sowie nachhaltiger Stadt(teil)planung steht.

Heute ist T.O.C fast so etwas wie ein Synonym für Top-Qualität bei organisierten Arbeitsabläufen & Arbeitsprozessen, Organisationsberatung, organisatorischer Gebäudeplanung & Investorenberatung, Entwicklung von USPs für Immobilienstandorte, Durchführung von Architektenwettbewerben, Projektmanagement, Baumanagement, Corporate Real Estate Management sowie Gebäudeprüfungen.

Quality first.

Was heute eine Selbstverständlichkeit in der professionellen Immobilienentwicklung ist, das war damals beim Start der T.O.C. eine Kraftanstrengung und Pionierleistung von Ewald Stückler.

Ein Einsatz, der übrigens auch außerhalb Österreichs nicht unbemerkt war. Das führte letztlich dazu, dass es bereits kurz nach der T.O.C.-Gründung Gespräche mit dem Quickborner Team in Hamburg gab, die 2003 zur Vereinbarung über eine dauerhafte Kooperation führte.

Sechs Jahre später, im Jahr 2009, durfte sich die T.O.C. zum erlauchten Kreis der ersten Mitglieder der österreichischen Gesellschaft für nachhaltiges Immobilienmanagement (ÖGNI) zählen. Und schon im Jahr darauf wurde die T.O.C. als "Leitbetrieb Österreich" ausgezeichnet, was wieder zwei Jahre später, 2010, in der Verleihung des Bundesverdienstadlers mündete.

Damit legt die T.O.C. ein Tempo vor, das einem fast schon schwindlig wird. Allein, Ewald Stückler hat wie am ersten

Tag den Überblick – und kann so mittlerweile auf die erfolgreiche Entwicklung und Planung von über 50.000 Arbeitsplätzen zurückblicken.

Aber, das Zurückblicken ist nicht so sehr seine Sache, sondern vielmehr das nach-vorne-Blicken.

Denn Ewald Stückler hat mit "seiner" T.O.C. noch viel vor, spielt schon heute eine aktive und wichtige Rolle im Bereich der Städteplanung Wiens und engagiert sich hier in vielfältiger Weise – unter anderem mit Fachveranstaltungen – bei Themen wie nachhaltiger Städteplanung und Absicherung des Wirtschaftsstandortes Wien.

Seit 2010 steht die T.O.C. durch die Gründung des T.O.C. Architekturbüros auf zwei Beinen, ist sie seither doch kompetenter Komplettanbieter für Beratung, Organisation, Planung und Bau.

In den zurückliegenden zehn Jahren hat T.O.C. an den Erfolgsgeschichten der besten Immobilienentwicklungen nicht nur in Wien entscheidend mitgewirkt. Und das darf man sich wohl auch für die Zukunft erwarten.

KONTAKT

TECNO OFFICE COUNSULT GMBH



Währinger Straße 48, 1090 Wien
T +43 1 319 12 81
F +43 1 319 12 07
office@tecno.at
www.tecno.at