



Franz Jurkowitsch,
Vorstandsvorsitzender, Warimpex
Finanz- und Beteiligungs AG

Warimpex entwickelt seit den 1980er-Jahren Immobilien in ganz Europa. Dabei haben mich jene Städte beeindruckt, die auf Basis einer historischen Substanz dynamisch und offen für neue Entwicklungen waren.



Simone Maier-Hülle,
Partnerin, nmh2 rechtsanwälte

Für mich persönlich sind eine gute Infrastruktur mit ausreichenden Arbeits- und Kinderbetreuungsplätzen sowie Schulen und Freizeiteinrichtungen wichtig; aus Unternehmersicht wird aber letztlich auch die Schaffung eines modernen Verwaltungs- und Behördensystems samt guter Verkehrsanbindung für eine dauerhafte Standortetablierung unerlässlich sein.



Martina Maly,
Managing Director
Michaeler & Partner GmbH Wien

Eine Stadt braucht einen Vibe, der durch Kultur, Menschen und Architektur geprägt ist! Sie soll aus verschiedenen, spannenden Wohnvierteln bestehen, in denen sich Menschen verschiedener Herkunft, sozialer Verhältnisse und Generationen mischen.



Michael Pech,
Vorstand, Österreichisches Siedlungs-
werk Gemeinnützige Wohnungsakti-
engesellschaft

Wirtschaftsregionen, die sich weiterentwickeln, müssen den BewohnerInnen vor allem eine hohe Lebensqualität bieten. Dies umfasst neben vielen anderen Aspekten v.a. soziale und persönliche Sicherheit, eine gesunde Umwelt, entsprechende Gesundheits-, Bildungs- und Verkehrsangebote sowie eine ausreichende Versorgung mit leistbaren Wohnungen.



Wolfgang Scheibenflug,
Leiter Standortmanagement
Flughafen Wien AG

Eine Wirtschaftsregion sollte für Unternehmen sichere, langfristig kalkulierbare und nachhaltige Rahmenbedingungen bereitstellen, um auch zukünftigen Generationen eine lebenswerte Perspektive zu ermöglichen.



Ewald Johannes Stückler,
Geschäftsführender Gesellschafter
Techno Office Consult GmbH

Im Bereich Wohnen ganz klar Wien, hohe Wohn- und Lebensqualität kombiniert mit einem hohen Grad an Sicherheit! Im Bereich Arbeiten bräuchte Wien mehr steuerliche Anreize für Unternehmen, geringere Lohnkosten. Die richtigen Standorte wie „VIERTEL ZWEI“ oder „Marina City“ sind perfekt zum Wohnen und Arbeiten. Auf keinen Fall möchte ich in einer „klinischen Bürostadt“ leben – Wohnen und Arbeiten müssen in einer Region optimal vermischt werden und sich ergänzen, der Schlüssel zum Erfolg für Stadt und Investor.



Peter Ulm,
CEO
6B47 Real Estate Investors GmbH

Heterogene und vielfältige Strukturen, offene Menschen, die mit genügend Neugierde die Region weiterentwickeln.



Friedrich Wachernig,
Vorstand
S IMMO AG

Lebenswert ist für mich eine Stadt, die die Vorteile einer Großstadt mit gesunder Natur verbindet – also Lebensqualität mit hoher Effizienz. Außerdem sollte immer ein Golfplatz in Reichweite sein.



T.O.C. erhält staatliche Auszeichnung

Minister Reinhold Mitterlehner verlieh der T.O.C. Tecno Office Consult Unternehmensberatung GmbH die staatliche Auszeichnung und würdigt damit das Unternehmen wegen seiner außergewöhnlichen Wirtschaftsleistung. Ab sofort darf T.O.C. das Bundeswappen im geschäftlichen Verkehr führen.

Wirtschaftsminister Reinhold Mitterlehner hat das international tätige Beratungsunternehmen T.O.C. Tecno Office Consult für besondere wirtschaftliche Leistungen gemäß § 68 der Gewerbeordnung ausgezeichnet. Das Unternehmen darf nun künftig das Bundeswappen im geschäftlichen Verkehr führen und ist somit das erste Beratungsunternehmen mit dem Schwerpunkt ganzheitliche Immobilienberatung, welches diese besondere staatliche Auszeichnung verliehen bekommen hat.

Verliehen wird diese Auszeichnung an Unternehmen, die sich durch außergewöhnliche Leistungen um die österreichische Wirtschaft Verdienste erworben haben, im betreffenden Wirtschaftszweig eine herausragende Rolle darstellen und bundesweit eine führende und allgemein geachtete Stellung einnehmen.

Außergewöhnliche Wirtschaftsleistung

„Ich freue mich, dass unsere außergewöhnliche Erfolgsgeschichte nicht nur einen starken wirtschaftlichen Erfolg für unser Unternehmen, sondern auch eine entsprechende Würdigung von offizieller Seite erhalten hat. Es ist uns eine große Ehre, aber auch Verantwortung, welche uns mit dieser Auszeichnung vom Staat Österreich verliehen worden ist. Wir werden das Bundeswappen mit Stolz tragen“, so T.O.C. Tecno Office Consult-Gründer Ewald Johannes Stückler.

Die Vision von T.O.C.

Das Unternehmen wurde von Ewald Johannes Stückler 2003 gegründet und spezialisierte sich zuerst auf die klassische Bauherrenberatung im Bereich Standortverlegung und Standortausbau. Die Vision von Ewald Johannes Stückler, eine Kompetenzschnittstelle zwischen Investoren und Nutzer aufzubauen, wurde sehr rasch zur Erfolgsgeschichte und brachte auch ein neues Verständnis in der Qualität der Projektentwicklung wie auch in der Qualität der Standortsuche und der Standortplanung in den österreichischen und internationalen Immobilienmarkt. 2010 wurde zum Ausbau der Beratungskompetenz ein eigenes Architekturbüro gegründet, T.O.C. Zivilingenieur Planungs KG, um den Bereich der ganzheitlichen Immobilienberatung zusätzlich in der Umsetzung



und Bauausführung perfektionieren zu können. T.O.C. begleitet Firmen von der Standortsuche, Standortentwicklung, vom Standortausbau bis hin zur Standortverlegung und bietet somit ein einzigartiges Geschäftsmodell am österreichischen und internationalen Markt.

Einmaliges Know-how

Heute, neun Jahre später, zählt das Unternehmen von Ewald Johannes Stückler zur absoluten Spitze im Bereich der Immobilienberatung und Immobilienentwicklung und findet sich im Ranking der Top-Unternehmer Österreichs aktuell auf Platz 176 von 1.000. Das Know-how der Firmengruppe wird inzwischen von Investoren in der Ent-

wicklung eines Standort-USP oder von Entwicklern im Bereich der Gebäudeoptimierung und Gebäudeprüfung in ganz Europa eingesetzt. T.O.C. entwickelt gemeinsam mit Investoren nachhaltige zukunftsfähige Immobilien, welche nicht nur in der Gegenwart, sondern auch in der Zukunft ihre Nutzer finden werden. Ebenso ist Ewald Johannes Stückler sehr aktiv in der Entwicklung von Visionen für zukunftsfähige Städteplanungen und ist Mitglied verschiedener Plattformen für diesen Bereich. Diese außergewöhnlichen Leistungen werden mit der Auszeichnung auch von offizieller Seite gewürdigt.

Qualitätssiegel der Republik

Die Verleihung der Auszeichnung berechtigt das ausgezeichnete Unternehmen, im geschäftlichen Verkehr das Bundeswappen zu führen, welches nicht nur als Würdigung, sondern ebenso als Qualitätssiegel der Republik Österreich gilt. Mit der Auszeichnung wird nicht nur der bisherige Erfolg der Firma T.O.C. Tecno Office Consult, sondern auch die Leistung eines sehr engagierten Unternehmers gewürdigt.

t.o.c. Tecno Office Consult

Währinger Straße 48, 1090 Wien

TEL.: +43 1 3191281

FAX: +43 1 3191207

WEBSITE: <http://www.tecno.at>

E-MAIL: estueckler@tecno.at

trends & prognosen

Wirtschaftsregionen entwickeln sich weiter. Welche Voraussetzungen braucht eine Region oder Stadt, in der Sie gerne wohnen und arbeiten?



Christoph M. Achammer,
CEO, Partner
ATP Architekten und Ingenieure

Soziale, kulturelle, ethnische und demographische Diversity, eine gute Balance – work/life, green/dense, fast/slow – sowie die Zukunftsthemen Ausbildung, Kreativität, Nachhaltigkeit sind mir wichtig.



Ingrid Fitzek,
Geschäftsführerin
Tech Gate Vienna Wissenschafts-
und Technologiepark GmbH

Ich fühle mich in einer wirtschaftlich und wissenschaftlich pulsierenden Stadt mit unterschiedlichsten kulturellen Angeboten, aber auch Möglichkeiten zum Rückzug in beruhigte Grünzonen am wohlsten.



Ingo W. Bischof,
Geschäftsführer
IVAM GmbH

Die ideale Stadt bietet ein Höchstmaß an Work-Life-Balance. Wien liegt in puncto Lebensqualität in den Spitzenrängen. In wirtschaftlicher Hinsicht wird es politisch aber wesentlich stärkerer Impulse bedürfen.



Karin Fuhrmann,
Partnerin, TPA Horwath Wirtschaft-
streuhand und Steuerberatung GmbH

Diese Region sollte über eine sehr gute Infrastruktur mit guter Anbindung an das öffentliche Verkehrsnetz sowie über ausreichende Ausbildungs- und Kinderbetreuungsplätze verfügen. Auch in den Wohngebieten sollte genügend Parkraum zur Verfügung stehen.



Anton Bondi de Antoni,
Geschäftsführender Gesellschafter
Bondi Immobilien-Consulting GmbH

Das Zusammenspiel von angenehmer Arbeitsatmosphäre und positivem aktivem Wohnumfeld sowie ein vielfältiges kulturelles Umfeld mit attraktiven Freizeitangeboten schafft Wohlbefinden, in dem ich mich gerne wiederfinde.



Walter Hammertinger,
Geschäftsführung
IC Projektentwicklung GmbH

Die allgemeine Lebensqualität einer Region/Stadt ist ein wichtiger Entwicklungsfaktor. Für Unternehmen und ihre Mitarbeiter sind insbesondere die Themen politische Stabilität, gute Infrastruktur, Gesundheit-, Bildungs- und Verkehrsangebote wichtige Entscheidungskriterien für oder gegen eine Ansiedelung in einer bestimmten Wirtschaftsregion bzw. Stadt.