

## ROHKONZEPT:

### Wien(er) am Wasser WATERFRONT Mehrwert schaffen für die Stadt

**Veranstalter:** TOC Tecno Office Consult  
Unternehmensberatung für organisatorische Gebäudeplanung,  
Organisationsberatung, Real Estate

**Termin:** Freitag 09. Mai 2008 16.00 Uhr bis 19.00 Uhr  
**Ort:** TECH GATE Lounge 19.3 & Lounge 19.4  
**Teilnehmer:** Round Table 10 Personen

#### **Round Table Gespräch mit dem Schwerpunkt WATERFRONT.**

Zur Diskussion sind geladen Architekten, Investoren, Leiter der WATERFRONT, Immobilienberatern, Städteplaner der Hamburger Hafen City.

#### **Ziel:**

Ziel der Veranstaltung ist es einen möglichen Wildwuchs am neuen Zielgebiet Wasser durch die Zusammenführung von Investoren, Architekten, Bauingenieurwesen, Geomatik und Stadtplanung entgegenwirken.

#### **Waterfront:**

Die Waterfront Wien, Statusbericht seitens Klopff, was hat sich geändert gegenüber der Ursprungsidee und gab es ein positives Ergebnis nach der Veranstaltung vom 03. Juni 2007?

#### **Hamburger Hafen City:**

Hamburg Hafen City als Beispiel einer gelungenen Stadtplanung und das (er)schaffen von Mehrwert für die Stadt.

#### **Vision Leben am Wasser an Hand der Waterfront:**

Jeder Teilnehmer berichtet aus seiner Sicht über die Chancen oder Gefahren bei der Entwicklung des neuen Zielgebietes (5 Minuten pro Teilnehmer)

#### **Debatte über die Ausführungen der einzelnen Teilnehmer und Zusammenfassung:**

In einer von Gerfried Sperl geführten Debatte, werden Vorschläge einzelnen Teilnehmer besprochen und Ziele zum Erreichen dieser Vorschläge diskutiert.

#### **Zusammenfassung der Ergebnisse an Hand einer Optimierungsliste zur Waterfront:**

Nach der Veranstaltung sollte erreicht werden, dass ein Maßnahmenkatalog inklusive Zeitplan und Verantwortliche zur Umsetzung der besten Vorschläge erarbeitet wird. Schirmherr für diese Projektarbeit sollte vor Ende der Debatte bestimmt werden.

## **ABLAUFPLAN ROUND TABLE 09.05. 2008: ZEIT: 16.00 – 19.00 Uhr**

**Einleitung & Begrüßung:** Ewald J. Stückler 16:00 – 16:15 Uhr

**Status Waterfront:** Peter Klopff 16:15 – 16:30 Uhr

**Kurzreferate/Debatte zur Waterfront:**

### **PRO TEILNEHMER MAXIMAL 5 MINUTEN REDEZEIT**

		<b>THEMA</b>
Thomas Jakoubek	16:30 – 16:35 Uhr	Donau City/DC Tower
Roland Schrems	16:35 – 16:40 Uhr	Twin City Liner
Sabine Ullrich	16:40 – 16:45 Uhr	VIERTEL ZWEI
Peter Lorenz	16:45 - 16:50 Uhr	Innsbruck am Inn
Georg Hellwig	16:50 – 16:55 Uhr	Frankfurt Westhafen
Kurt Puchinger	16:55 – 17:00 Uhr	Raumplanung & Flächenwidmung
Hermann Klein	17:00 – 17:05 Uhr	IG. Immobilien Ziele Waterfront
Karin Schmidt	17:05 – 17:10 Uhr	Stadion Center
Robert Fensl	17:10 – 17:15 Uhr	Marina City
Robert Wagner	17:15 – 17:20 Uhr	Catamaran
Ewald Stückler	17:20 – 17:25 Uhr	Nachhaltigkeit von Standorten

**Kaffeepause:** **17:25 – 17:40 Uhr**

Jörn Walter 17:40 Uhr – 18:00 Uhr  
*Hamburger Hafen City Ziel und Wirklichkeit, was war der ursprüngliche Masterplan und wie weit entspricht das Ergebnis noch dem Ursprung?*

**Debatte über die Ausführungen der einzelnen Teilnehmer:**

Moderation Gerfried Sperl 18:00 – 19:00 Uhr

**Zusammenfassung der einzelnen Stellungnahmen:**

**TOC** Ewald Stückler